

BILL OF QUANTITY



ta 1 Oktober

03 Novemb

09 Novemb

:

:

: 081XXX

:

: RUMAH TINGGAL

: Jln. PERKICI

: BINTARO

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	%
A	PEKERJAAN PESIAPAN			
1	Ijin pemanfaatan ruang P2B, realestate setempat	Ls	1,0	0%
2	Membuat papan nama kegiatan & koordinasi lingkungan	Ls	1,0	90%
3	Membersihkan lapangan dan perataan	Ls	1,0	90%
4	Pengukuran dan pemasangan bouwplank	Ls	1,0	90%
5	Pekerjaan bongkaran dinding dan atap bangunan lama	M ²	66,0	50%
B	PEKERJAAN TANAH & GALIAN			
1	Menggali tanah pondasi	Ttk	8,0	90%
2	Menggali tanah sloof	M ¹	23,0	90%
3	Menggali tanah saluran pipa AH,ABK,AK	M ¹	35,0	90%
4	Pekerjaan galian septictank + pemasangan bata & resapan	Ls	1,0	0%
5	Pemadatan tanah (per 20 cm)	M ²	67,4	10%
6	Mengurug sirtu / puing untuk peninggian lantai bangunan +m20	Ttk	67,4	10%
C	PEKERJAAN PONDASI			
1	Pondasi bor pile	Ttk		0%
2	Pondasi tapak	M ³	1,15	90%
D	PEKERJAAN BETON			
1	Pekerjaan sloof	M ³	1,38	90%
2	Pekerjaan kolom utama	M ³	0,95	50%
3	Pekerjaan kolom praktis 15x15	M ³	0,93	0%
4	Pekerjaan balok utama 15x30	M ³	1,57	10%
5	Pekerjaan balok lintol 15x20	M ³	0,10	0%
6	Pekerjaan ring balok 15x20	M ³	1,05	0%
7	pekerjaan balok gavel 15x15	M ³	0,6	0%
8	Pekerjaan talang beton	M ³	1,7	0%
9	Pekerjaan lantai beton	M ³	6,7	0%
10	Pekerjaan lantai beton carport	M ³	1,4	0%
11	Pekerjaan lantai grc board 20mm	M ²	62,3	0%
E	PEKERJAAN DINDING			
1	Pekerjaan pasangan dinding bata	M ²	121,6	0%

2	Pekerjaan pemasangan dinding partisi	M ²		
F	PEKERJAAN PLESTERAN & ACIAN			
1	Pekerjaan plesteran	M ²	233,0	0%
2	Pekerjaan acian	M ²	233,0	0%
G	PEKERJAAN PENUTUP ATAP			
1	Pekerjaan rangka atap baja ringan	M ²	79,6	0%
2	Atap genteng isolasi type alumunium foil	M ²	79,6	0%
3	Pekerjaan flasing atap	M ²	18,0	0%
4	Pekerjaan nok	M ¹	6,0	0%
H	PEKERJAAN PLAFON			
1	Pekerjaan plafon holo modul 60 x 80 + gipsum board	M ²		
2	Pekerjaan lis plafon / shadowline	M ²		
3	Pekerjaan drop / up ceiling	M ²		
I	PEKERJAAN BESI & ALUMUNIUM			
1	Pekerjaan kolom CNP 125x5x2 (double)	Kg	156,6	0%
2	Pekerjaan frame CNP 150x5x2 (double)	Kg	156,6	0%
3	Pekerjaan kolom UNP 150x75x6,5	Kg	2.800,0	0%
4	Pekerjaan plat,anchor,dinabolt,pengaku,	Ls	289,0	0%
5	Pekerjaan pintu besi gerbang	M ²	4,5	0%
6	Pekerjaan tangga besi	M ¹	5,5	0%
7	Pekerjaan pintu kawat nyamuk	M ²		
8	Pekerjaan teralis pintu	M ²		
9	Pekerjaan teralis pagar	Unit	6,0	0%
10	Pekerjaan canopy	M ²	14,4	0%
11	Pekerjaan pintu alumunium	M ²	1,0	
12	Pekerjaan jendela alumunium	M ²	1,0	
13	Pekerjaan boven alumunium	M ²	1,0	
J	PEKERJAAN PENGUNCI & KACA			
1	Instalasi pintu utama	Unit	1,0	0%
2	Instalasi pintu kamar mandi	Unit	1,0	0%
3	Pekerjaan jendela casement	Unit	1,0	0%
4	Pekerjaan jendela boven	Unit	2,0	0%
5	Pekerjaan roster	Unit	13,0	0%
K	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DI DINDING			
1	Pekerjaan keramik lantai	M ²		
2	Pekerjaan keramik lantai kamar mandi	M ²	2,0	0%
3	Pekerjaan cor,screed,finish acian lantai carport	M ²	14,9	0%
4	Pekerjaan keramik dinding kamar mandi	M ²	12,4	0%
5	Pekerjaan batu alam	M ²		
L	PEKERJAAN PENGECATAN			
1	Pekerjaan cat dinding interior lantai	M ²	220,0	0%
2	Pekerjaan cat plafon	M ²		
3	Pekerjaan cat dinding exterior	M ²	40,0	0%
4	Pekerjaan coating batu alam	M ²		
5	Pekerjaan waterproofing coating	M ²	46,8	0%

6	Pekerjaan waterproofing semen base	M ²	13,8	0%
M	PEKERJAAN ELEKTRIKAL			
1	Instalasi MCB	Group	6,0	0%
2	Instalasi titik lampu	Ttk	15,0	0%
3	Instalasi stop kontak	Ttk	13,0	0%
4	Instalasi kabel data	Ttk		
5	Instalasi pipa ac	Ttk		
6	Instalasi exhaustfan	Ttk	1,0	0%
7	Instalasi cctv	Ttk		
N	PEKERJAAN PLUMBING			
1	Instalasi air hujan	M ¹	57,0	0%
2	Instalasi air bekas	M ¹	3,0	0%
3	Instalasi air kotor	M ¹	4,0	0%
4	Instalasi air bersih	M ¹	40,0	0%
5	Instalasi air panas	M ¹		
6	Instalasi floordrain	M ¹	1,0	0%
7	Instalasi roofdrain	M ¹	4,0	0%
8	Instalasi pompa	M ¹	1,0	0%
9	Instalasi shower	M ¹	1,0	0%
10	Instalasi wastafel	M ¹	1,0	0%
11	Instalasi kloset	M ¹	1,0	0%
12	Instalasi ground tank / water torn	M ¹	1,0	0%
13	Pekerjaan bak kontrol	Ttk	8,0	0%
O	PEKERJAAN LAIN - LAIN			
1	Pembersihan selama dan pasca pekerjaan	Ls	1,0	0%

REAL COST
OPERASIONAL DAN LOGISTIC **0%**
PPn **0%**
JUMLAH
DIBULATKAN
DISEPAKATI

TERBILANG : # SERATUS DUA PULUH JUTA RUPIAH #

CATATAN :

TIDAK TERMASUK PENGURUSAN IMB & PERIJINAN LAINYA

TIDAK TERMASUK PPN,PPH,PUNGUTAN LINGKUNGAN & PAJAK LAINYA

PENAWARAN BERLAKU 14 HARI

JANGKA WAKTU PELAKSANAAN 100 HARI KERJA

GARANSI PERBAIKAN BERLAKU 1 (SATU) TAHUN

DOWNPAYMENT DAN PEMBAYARAN BERIKUTNYA SESUAI PROGRES PEKERJAAN

PEMBAYARAN MELALUI BANK TRANSFER (BCA

3991265706 An. YASTIKO ARNO)

HORMAT KAMI

MENYETUJUMENGETAHUI

Pemborong / Contractor
